



## CASA EN VENTA CONDADO DE SAYAVEDRA ATIZAPAN DE ZARAGOZA

Alrededores de CONDADO DE SAYAVEDRA cp. 52938, Atizapán de Zaragoza

VENTA

**\$ 16,700,000.00 MXN**

**MLS** MLS: **HCV-053-60782**

Estacionamientos: **6**

Tipo: **Casa**

Uso de la propiedad: **Residencial**

¿Está en condominio?: **Sí**

Edificios: **0**

Propiedades: **0**

Tipo de construcción: **Casa propia**

Estado de conservación del inmueble: **Excelente**

Antigüedad: **1 a 3 años**

Orientación del inmueble: **Sin especificar**

Recámaras: **4**

Superficie construcción: **692.76 m<sup>2</sup>**

Superficie terreno: **543.0 m<sup>2</sup>**

Baños: **3**

Medios baños: **1**

Cocina: **Abierta**

Clima: **Sin especificar**

Amueblado: **No**

¿Está equipado?: **No**

Acabados: **Sin especificar**

Vista del inmueble: **Al bosque**

**COLDWELL BANKER ESMERALDA**



**Asesor:** Esmeralda Valdez

**Telf:** 5539953257

**Whatsapp:** No definido

**Email:**  
tere\_rosas@coldwellbanker.com.mx

### Descripción:

Exclusiva Casa en Venta en Condado de Sayavedra, Condado de Nottingham Vive rodeado de naturaleza con diseño moderno y vistas la principal hacia Nottingham y la parte trasera panorámica al bosque Con una superficie de 692.76 m<sup>2</sup> de terreno y 543 m<sup>2</sup> de construcción, esta espectacular residencia de diseño descendente, distribuida en 4 niveles, ofrece espacios amplios, funcionales y llenos de luz natural. Distribución por niveles: Primer Nivel: Amplia sala y comedor con impresionantes vistas al bosque. Cocina abierta con alacena, perfecta para reuniones y momentos en familia. Estudio cómodo y funcional. Desayunador con luz natural y ambiente acogedor. Baño de visitas. Cuarto de lavado con excelente



distribución. Nivel -1: Cuarto de servicio con baño completo. Acceso al salón de juegos o fiestas con terraza para disfrutar de reuniones sociales. Nivel -2: Espaciosa bodega y acceso lateral desde el estacionamiento. Jardín con área de asador y terraza techada para comidas al aire libre. Nivel 2: Sala de TV para convivir en familia. 4 recámaras amplias con vestidor y baño completo: Principal con tina, doble lavabo y vestidor amplio. Recámaras 3 y 4 comparten baño central. Detalles adicionales: Diseño moderno con acabados de alta calidad. Vistas panorámicas al bosque desde diferentes áreas de la casa. Estacionamiento techado para 4 autos y 2 lugares adicionales en el exterior. Excelente iluminación natural gracias a sus ventanales. ¡Tu hogar ideal en un entorno natural y exclusivo! Agenda una cita para conocer esta magnífica propiedad en Condado de Sayavedra y comienza a disfrutar de la tranquilidad y el lujo que mereces.

### Características de la propiedad:

- ✓ Estudio
- ✓ Cuarto de juegos
- ✓ Baño de servicio
- ✓ Cuarto de lavado
- ✓ Despensa
- ✓ Cuarto TV
- ✓ Cuarto de servicio
- ✓ Terraza

### Amenidades condominio

- ✓ Área de juegos infantiles
- ✓ Asador
- ✓ Salón de usos múltiples

Condominio con varios edificios: No

Edificios: 0

Propiedades: 0

### Precio de la propiedad

- ✓ Venta: 16,700,000.00 MXN
- ✓ Mantenimiento: 2,000.00 MXN
- ✓ Enganche: 1,670,000.00 MXN

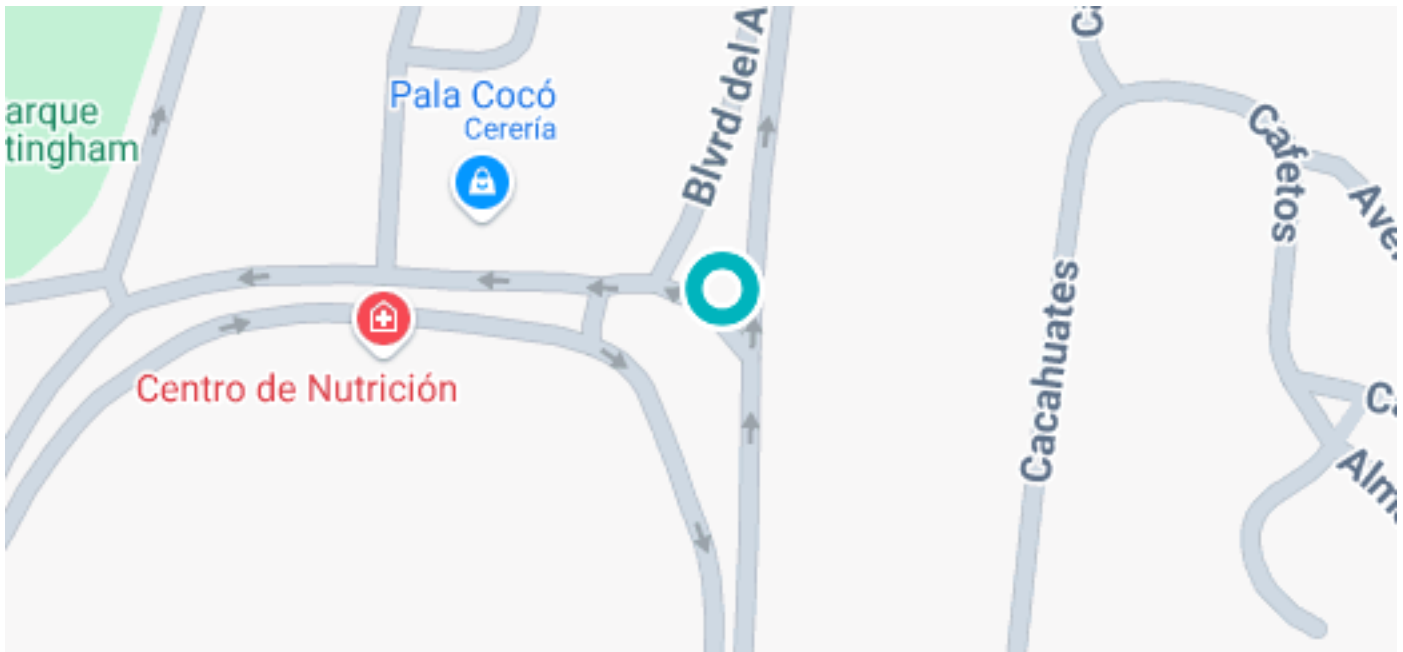
### Requerimientos del cliente

- ✓ Miembros: Sin especificar
- ✓ Nacionalidad: Sin especificar
- ✓ Fumar: Sin especificar
- ✓ Visitas: Sin especificar
- ✓ Personas máximas: Sin especificar
- ✓ Ocupación: Sin especificar
- ✓ Mascotas: Indiferente
- ✓ Tocar instrumentos musicales: Sin especificar
- ✓ Organizar fiestas: Sin especificar



## Ubicación

Alrededores de CONDADO DE SAYAVEDRA cp. 52938, Atizapán de Zaragoza



### Ambiente

- ✓ Familiar

### Zona

- ✓ Farmacia
- ✓ Colegio
- ✓ Parque
- ✓ Centros de ocio
- ✓ Restaurante







