



## OFICINA EN RENTA ALTO ESMERALDA

Alrededores de BOSQUE ESMERALDA cp. 52930, Atizapán de Zaragoza

Fecha de disponibilidad: 2023-11-07

**MLS** MLS: **COR-053-29593**

Tipo de inmueble: **Oficina**

Uso de la propiedad: **Comercial**

¿Forma parte de un conjunto?: **No**

Estado de conservación del inmueble:  
**Buena**

Antigüedad del inmueble: **4 a 6 años**

Orientación del inmueble: **Sin especificar**

Metros cuadrados útiles: **35.00 m<sup>2</sup>**

Metros cuadrados rentables: **35.00 m<sup>2</sup>**

Baños: **1**

Medios baños: **0**

Cocina: **Cerrada**

¿Está amueblado?: **No**

Número de niveles: **2**

Vista del inmueble: **A la ciudad**

Privados: **2**

RENTA

**\$ 14,500.00 MXN**

COLDWELL BANKER ESMERALDA



Asesor: Irina Zotic . .

Telf: No definido

Whatsapp: 5534328299

Email:  
irina\_zotic@coldwellbanker.com.mx

### Descripción:

Oficina en renta en el edificio Alto Esmeralda, con una superficie de 35 metros cuadrados, tiene un medio baño y dos despachos. Está ubicada en el 2do. piso y le corresponde un lugar de estacionamiento. El edificio tiene seguridad 24 horas, recepcionista, elevador, terraza común. Acceso por la carretera Chamapa-Lechería y av. Ruíz Cortínez, a dos minutos de Galerías Atizapán



### Características de la propiedad:

- ✓ Cámaras de seguridad
- ✓ Registro de visitas
- ✓ Vestíbulo
- ✓ Vigilancia 24 hrs

### Amenidades en conjunto

### Precio de la propiedad

- ✓ Renta: 14,500.00 MXN
- ✓ Mantenimiento: 0.00 MXN
- ✓ Mantenimiento incluido: Sí
- ✓ Depósito de garantía: 14,500.00 MXN
- ✓ Depósito: 1 mes
- ✓ Duración contrato: 1 año
- ✓ Opción de renovación: Sí
- ✓ Renta con opción a compra: No

### Requerimientos del cliente

- ✓ Miembros: Sin especificar
- ✓ Nacionalidad: Indiferente
- ✓ Fumar: Sin especificar
- ✓ Visitas: Sin especificar
- ✓ Personas máximas: Indiferente
- ✓ Póliza (en caso de renta): Sí
- ✓ Ocupación: Indiferente
- ✓ Mascotas: Indiferente
- ✓ Tocar instrumentos musicales: Sin especificar
- ✓ Organizar fiestas: Sin especificar
- ✓ Aval - obligado (en caso de renta): Sí



## Ubicación

Alrededores de BOSQUE ESMERALDA cp. 52930, Atizapán de Zaragoza



### Ambiente

- ✓ Zona estratégica
- ✓ Rural

### Zona

- ✓ Ecoturismo
- ✓ Hospital
- ✓ Supermercado
- ✓ Centro comercial
- ✓ Estacionamiento público
- ✓ Farmacia
- ✓ Restaurante
- ✓ Tienda materiales de oficina
- ✓ Colegio



